

# ภาษีป้าย



## ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

- ยื่นแบบ** → ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ก.ป.1) ตั้งแต่ มกราคม - มีนาคม
- ชำระภาษี** → ผู้เสียภาษี ชำระภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งการประเมิน (ก.ป.3)

### ผู้เสียภาษีรายใหม่ (ป้ายใหม่ที่ไม่เคยเสียภาษี)

- ยื่นแบบ** → ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ก.ป.1) ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ตั้งป้าย
- ชำระภาษี** → ผู้เสียภาษี ชำระภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งการประเมิน (ก.ป.3)
- คิดภาษีป้ายตามไตรมาสที่ติดตั้งป้าย**
  - ไตรมาสที่ 1 น.ค. - มี.ค. คิดภาษี 100 %
  - ไตรมาสที่ 2 เม.ย. - มิ.ย. คิดภาษี 75 %
  - ไตรมาสที่ 3 ก.ค. - ก.ย. คิดภาษี 50 %
  - ไตรมาสที่ 4 ต.ค. - ธ.ค. คิดภาษี 25 %



### เงินเพิ่มค้างยื่นแบบ

ไม่ยื่นแบบภายในกำหนด  
ยื่นแบบ ก่อน ได้รับหนังสือเตือน 5 %  
ยื่นแบบ หลัง ได้รับหนังสือเตือน 10 %  
ของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษี

### เงินเพิ่ม

ไม่ชำระภาษีป้ายภายในกำหนด  
เสียเงินเพิ่ม 2 % ต่อเดือน  
ของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษี

## อัตราภาษีป้าย (บาท/500 ตารางเซนติเมตร)

ประเภทป้าย	ป้ายแสดงชื่อ/ไม่ระบุชื่อ ตัวความสูงไม่เกิน 10 ซม. (ก)	ป้ายแสดงชื่อ/ไม่ระบุชื่อ ตัวความสูงเกิน 10 ซม. (ข)
ประเภทที่ 1 อักษรไทยล้วน	10 บาท	5 บาท
ประเภทที่ 2 อักษรไทยปน อักษรภาษาอังกฤษ ตัวความสูงไม่เกิน 10 ซม.	52 บาท	26 บาท
ประเภทที่ 3 ไม่แสดงชื่อ/ไม่ระบุชื่อตัวความสูง เกิน 10 ซม. หรือตัวอักษรภาษาอังกฤษ	52 บาท	50 บาท

## ป้ายที่ต้อง เสีย/ไม่เสีย ภาษี

### ป้ายที่ต้องเสียภาษี

- ป้ายที่ต้องเสียภาษีป้าย ได้แก่ ป้ายที่แสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้า หรือโฆษณาการค้า หรือ ประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้ (ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใด ๆ ด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น
- ไม่เป็นป้ายที่ได้รับการยกเว้นภาษีป้าย

### ป้ายที่ไม่ต้องเสียภาษี

- ป้ายที่แสดงไว้ ณ โรงแรมหรือสถานบริการของโรงแรมหรือสถานบริการ เพื่อโฆษณาหรือบริการ
- ป้ายที่แสดงไว้ในบริเวณงานที่จัดขึ้นเป็นครั้งคราว
- ป้ายที่แสดงไว้ที่คนหรือสัตว์
- ป้ายที่แสดงไว้ภายในอาคารที่ใช้ประกอบการค้า หรือประกอบกิจการอื่นซึ่งเป็นที่สาธารณะ เพื่อหารายได้ และแต่ละป้ายมีพื้นที่ไม่เกินที่กำหนดในกฎกระทรวง (พื้นที่ไม่เกิน 3 ตร.ม.) แต่ไม่รวมถึงป้ายตามกฎหมายว่าด้วยทะเบียนพาณิชย์
- ป้ายของราชการส่วนกลาง ราชการส่วนภูมิภาค หรือราชการส่วนท้องถิ่น ตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน
- ป้ายขององค์การที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการจัดตั้งองค์การของรัฐบาล หรือตามกฎหมายว่าด้วยการนั้นๆ และหน่วยงานที่นำรายได้ส่งรัฐ
- ป้ายของธนาคารแห่งประเทศไทย ธนาคารออมสิน ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์ และบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
- ป้ายของโรงเรียนเอกชนตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน หรือสถาบันอุดมศึกษาเอกชน ที่แสดงไว้ ณ อาคารหรือบริเวณของโรงเรียนเอกชน หรือสถาบันอุดมศึกษาเอกชนนั้น
- ป้ายของผู้ประกอบการเกษตร ซึ่งค่าผลผลิตอันเกิดจากการเกษตรของตน
- ป้ายของวัด หรือผู้ดำเนินกิจการเพื่อประโยชน์แก่การศาสนา หรือการกุศลสาธารณะโดยเฉพาะ
- ป้ายของสมาคมหรือมูลนิธิ
- ป้ายที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. 2510 กำหนดป้ายที่ได้รับการยกเว้นภาษีป้าย



## การชำระภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง / ภาษีป้าย



จัดทำโดย

กองคลัง งานจัดเก็บรายได้  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ  
อำเภอลำโรง จังหวัดอุบลราชธานี

- ติดต่อสอบถาม / ช่องทางการชำระภาษี งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ เปิดบริการ จันทร์-ศุกร์ เวลา 08.30-16.30 น. โทร : 045-252859 ต่อ 5712



## ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของหรือผู้ครอบครอง เป็นรายปีตามมูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ได้แก่ องค์การบริหารส่วนตำบล (อบต.) สำนักงานเขตของ กรุงเทพมหานคร และศาลาว่าการเมืองพัทยา เป็นผู้จัดเก็บภาษี โดยมีจุดประสงค์หลัก 3 ประการ คือ

- กระตุ้นการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยใคร่ที่มีที่ดินติดมือไว้เฉย ๆ จะต้องจ่ายภาษีในอัตราสูงขึ้นทุก 3 ปี จนเจ้าของตัดสินใจพัฒนาขายหรือปล่อยเช่าให้เกิดประโยชน์
- เพิ่มรายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ภาษีที่จัดเก็บได้จะกลับไปพัฒนาถนน ไฟส่องสว่าง และบริการสาธารณะในเขตนั้นโดยตรง
- สร้างความเป็นธรรมเรื่องภาระภาษี ยิ่งถือครองทรัพย์สินมูลค่าสูงมากเท่าใด ยิ่งต้องชำระภาษีตามมูลค่าประเมินสูงขึ้นตามขั้นอัตราก้าวหน้า

เจ้าของ ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง,  
เจ้าของห้องชุด (คอนโด)  
หรือ ผู้ครอบครอง/ทำ  
ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ

เสียเบี้ยปรับ 10%-40% ของภาษี  
ค้างชำระ และเงินเพิ่ม 1% ต่อ  
เดือน (เศษของเดือนนับเป็น 1  
เดือน) หากเพิกเฉยอาจถูกระงับ  
การจดทะเบียนนิติกรรม (โอน  
ที่ดิน) และมีโทษอาญาจำคุกสูงสุด  
2 ปี หรือปรับสูงสุด 40,000  
บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ หากแจ้ง  
ข้อมูลเท็จมีโทษปรับไม่เกิน  
10,000 บาท

## ระยะเวลาดำเนินการ จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- ✓ ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ➤ มกราคม 2568
- ✓ ประกาศราคาประเมิน ➤ มีนาคม 2568
- ✓ แจ้งประเมิน ➤ เมษายน 2568
- ✓ ชำระภาษี ➤ มิถุนายน 2568
- ✓ ผ่อนชำระ ➤ มิถุนายน - สิงหาคม 2568

### การคิดเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม กรณีชำระเกินกำหนด



## อัตรากារจัดเก็บ

### บ้านพักอาศัย

อัตราเพดาน 0.3%



#### อัตรากำจัดเก็บ

มูลค่า (ลบ.)	บ้านพักอาศัย	
	บ้าน (บ้านหลังหลัก)	บ้าน+ที่ดิน (บ้านหลังหลัก)
0-10	ยกเว้นภาษี	ยกเว้นภาษี
10-50	0.02	0.02
50-75	0.03	0.03
75-100	0.05	0.05
100 ขึ้นไป	0.1	0.1

#### ภาระภาษี

มูลค่า (ลบ.)	บ้านหลังหลัก (ยกเว้น 50 ลบ.)	บ้านหลังอื่นๆ
50	0	10,000
100	20,000	30,000
200	120,000	130,000

## เกษตรกรรม

อัตราเพดาน 0.15%

#### อัตรากำจัดเก็บ

มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)
0-75	0.01
75-100	0.03
100-500	0.05
500-1,000	0.07
1,000 ขึ้นไป	0.1

#### บุคคลธรรมดา

ได้รับยกเว้น อปท. ละ  
ไม่เกิน 50 ล้านบาท



#### ภาระภาษี (บุคคลธรรมดา)

มูลค่า (ลบ.)	ค่าภาษี (บ.)
50	0
100	5,000
200	40,000

## อื่นๆ/ที่รกร้างว่างเปล่า

อัตราเพดาน 1.2%

#### อัตรากำจัดเก็บ

มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)
0-50	0.3
50-200	0.4
200-1,000	0.5
1,000-5,000	0.6
5,000 ขึ้นไป	0.7

#### ภาระภาษี

มูลค่า (ลบ.)	ค่าภาษี (บ.)
50	150,000
100	350,000
200	750,000
1,000	4,750,000

#### ที่รกร้างว่างเปล่า

เพิ่มอัตรา 0.3% ทุก 3 ปี  
แต่ต่ออัตราภาษีรวมไม่เกิน 3%