

รายงานการประชุมประชาคมท้องถิ่น

เรื่อง การรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในการขอใช้และขอถอนสภาพที่ดินสาธารณะประโยชน์
แปลง “ศาลเทพารักษ์สาธารณะประโยชน์” น.ส.ล. เลขที่ ๘๔๔๒ และ แปลง “ที่ตั้งศาลเทพารักษ์
สาธารณะประโยชน์” น.ส.ล. เลขที่ ๘๔๔๔

วันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ เวลา ๐๙.๓๐ น.

ณ ศาลาประชาคมบ้านหนองไฮ หมู่ ๓

เริ่มประชุม ๐๙.๓๐ น.

ระเบียบวาระที่ ๑

นายคำปุ่น บุญสาส์

นายก อบต. ประธานฯ

เมื่อถึงกำหนดเวลาประชุม นายคำปุ่น บุญสาส์ นายกองค์การบริหารส่วน
ตำบลหนองไฮ ทำหน้าที่ประธานที่ประชุม กล่าวเปิดประชุมและดำเนินการ
ประชุมตามระเบียบการประชุมดังต่อไปนี้

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ก่อนอื่น กระผมขอแจ้งให้ที่ประชุมทราบเรื่องที่ได้เชิญท่านเข้า
ประชุมประชาคมในวันนี้ ตามที่ได้มีหนังสือแจ้งถึงผู้ใหญ่บ้าน หมู่ ๑ และหมู่
๓ ว่าทางองค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ จะมาประชุมประชาคมท้องถิ่น
เพื่อรับฟังความคิดเห็นของพี่น้องประชาชนในการขอใช้ขอถอนสภาพที่
ดินสาธารณะประโยชน์ แปลง “ที่ตั้งศาลเทพารักษ์สาธารณะประโยชน์” ในวันที่
๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ เวลา ๑๖.๐๐ น. นั้น ทางองค์การบริหารส่วนตำบล
หนองไฮ ได้รับแจ้งจากผู้นำชุมชนทั้ง ๒ หมู่ว่าไม่พร้อมที่จะดำเนินการนัด
ประชุมตามวันและเวลาดังกล่าว จึงได้เลื่อนการประชุมมาเป็นวันนี้ ส่วน
ระเบียบข้อกฎหมายนั้น ขอมอบหมายให้ท่านรองปลัด พลิษฐ์ วิทยาขาว
เป็นผู้นำเรียนต่อพี่น้องประชาชนต่อไป ครับ ขอบขอบคุณครับ

นายพลิษฐ์ วิทยาขาว

รองปลัด อบต.

รักษาราชการแทน ปลัด อบต.

เรียนท่านนายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ คณะผู้บริหาร
หัวหน้าส่วนราชการ พนักงานส่วนตำบล ผู้นำชุมชนและพ่อแม่พี่น้องบ้าน
หนองไฮ หมู่ ๑ และหมู่ ๓ ทุกท่านครับ กระผมนายพลิษฐ์ วิทยาขาว รองปลัด
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ รักษาราชการแทนปลัดองค์การบริหาร
ส่วนตำบล ขอชี้แจงเกี่ยวกับข้อกฎหมาย ระเบียบที่เกี่ยวข้องดังต่อไปนี้

๑. อำนาจหน้าที่ของ องค์การบริหารส่วนตำบล

ตามพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗
แก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับที่ ๗ พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้กำหนด ได้กำหนดอำนาจหน้าที่
ขององค์การบริหารส่วนตำบล ไว้ในมาตรา ๖๖ องค์การบริหารส่วนตำบลมี
อำนาจหน้าที่ในการพัฒนาตำบล ทั้งในด้านเศรษฐกิจ สังคมและวัฒนธรรม
มาตรา ๖๗ ภายใต้บังคับแห่งกฎหมายองค์การบริหารส่วนตำบล มีหน้าที่
ต้องทำในเขตองค์การบริหารส่วนตำบล ดังต่อไปนี้

๑) จัดให้และบำรุงรักษาทางน้ำและทางบก

๒) รักษาความสะอาดของถนน ทางน้ำ ทางเดิน และที่สาธารณะ รวมทั้ง
กำจัดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

๓) ป้องกันและระงับโรคติดต่อ

๔) ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

นายพลิชฐ์ วิทยาขาว

รองปลัด อบต.

รักษาราชการแทน ปลัด อบต.

๕) ส่งเสริมการศึกษา ศาสนา และวัฒนธรรม

๖) ส่งเสริมการพัฒนาสตรี เด็ก เยาวชน ผู้สูงอายุ และผู้พิการ

๗) คัดครองดูแล และบำรุงรักษาทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๘) บำรุงรักษาศิลปะ จารีตประเพณี ภูมิปัญญาท้องถิ่นและวัฒนธรรมอันดีของท้องถิ่น

๙) ปฏิบัติหน้าที่อื่นๆ ตามที่ทางราชการมอบหมาย โดยจัดสรรงบประมาณหรือบุคลากรให้ตามความจำเป็นและสมควร

มาตรา ๖๘ ภายใต้ข้อบังคับแห่งกฎหมายองค์การบริหารส่วนตำบล นายกอาจจัดทำกิจการในเขตองค์การบริหารส่วนตำบล ดังต่อไปนี้

๑) ให้มีน้ำเพื่อการอุปโภค บริโภค และการเกษตร

๒) ให้มีและบำรุงรักษาไฟฟ้าหรือแสงสว่างโดยวิธีอื่น

๓) ให้มีและบำรุงรักษาทางน้ำ

๔) ให้มีและบำรุงสถานที่ประชุม การกีฬา การพักผ่อนหย่อนใจและสวนสาธารณะ

๕) ให้มีและส่งเสริมการเกษตรและกิจการสหกรณ์

๖) ส่งเสริมให้มีอุตสาหกรรมในครอบครัว

๗) บำรุงและส่งเสริมการประกอบอาชีพของราษฎร

๘) คัดครองดูแลและรักษาทรัพย์สินขององค์การบริหารส่วนตำบล

๙) หาผลประโยชน์จากทรัพย์สินขององค์การบริหารส่วนตำบล

๑๐) ให้มีตลาด ท่าเทียบเรือและท่าข้าม

๑๑) กิจการเกี่ยวกับการพาณิชย์

๑๒) การท่องเที่ยว

๑๓) การผังเมือง

พระราชบัญญัติกำหนดแผนและขั้นตอนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๒ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๙ หมวด ๒ กำหนดอำนาจและหน้าที่ในการจัดระบบการบริการสาธารณะ มาตรา ๑๖ ให้เทศบาล เมืองพัทยา และองค์การบริหารส่วนตำบล มีอำนาจและหน้าที่ในการจัดระบบการบริการสาธารณะ เพื่อประโยชน์ของประชาชนในเขตท้องถิ่นตนเอง ดังต่อไปนี้

๑) การจัดทำแผนพัฒนาท้องถิ่นของตนเอง

๒) การจัดให้มีและบำรุงรักษาทางบก ทางน้ำและทางระบายน้ำ

๓) การจัดให้มีและควบคุมตลาด ท่าเทียบเรือ ท่าข้าม และที่จอดรถ

๔) การสาธารณูปโภคและการก่อสร้างอื่นๆ

๕) การสาธารณูปการ

๖) การส่งเสริม การฝึก และการประกอบอาชีพ

๗) การพาณิชย์ และการส่งเสริมการลงทุน

๘) การส่งเสริมการท่องเที่ยว

๙) การจัดการศึกษา

๑๐) การสังคมสงเคราะห์ และการพัฒนาคุณภาพชีวิตเด็ก สตรี คนชรา และผู้ด้อยโอกาส

นายพลิชฐ์ วิทยาขาว

รองปลัด อบต.

รักษาราชการแทน ปลัด อบต.

- ๑๑) การบำรุงรักษาศิลปะ จารีตประเพณี ภูมิปัญญาท้องถิ่น และวัฒนธรรมอันดีของท้องถิ่น
- ๑๒) การปรับปรุงแหล่งชุมชนแออัด และการจัดการเกี่ยวกับที่อยู่อาศัย
- ๑๓) การจัดให้มีและบำรุงรักษาสถานที่พักผ่อนหย่อนใจ
- ๑๔) การส่งเสริมกีฬา
- ๑๕) การส่งเสริมประชาธิปไตย ความเสมอภาค และสิทธิเสรีภาพของประชาชน
- ๑๖) ส่งเสริมการมีส่วนร่วมของราษฎรในการพัฒนาท้องถิ่น
- ๑๗) การรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของบ้านเมือง
- ๑๘) การกำจัดมูลฝอย สิ่งปฏิกูล และน้ำเสีย
- ๑๙) การสาธารณสุข การอนามัยครอบครัว และการรักษาพยาบาล
- ๒๐) การจัดให้มีและการควบคุมสุสาน และฌาปนสถาน
- ๒๑) การควบคุมการเลี้ยงสัตว์
- ๒๒) การจัดให้มีและควบคุมการฆ่าสัตว์
- ๒๓) การรักษาความปลอดภัย ความเป็นระเบียบเรียบร้อยและการอนามัยโรงมหรสพ และการสาธารณสุขสถานอื่นๆ
- ๒๔) การจัดการ บำรุงรักษา และการใช้ประโยชน์จากป่าไม้ ที่ดินทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
- ๒๕) การผังเมือง
- ๒๖) การขนส่งและการวิศวกรรมจราจร
- ๒๗) การดูแลรักษาที่สาธารณะ
- ๒๘) การควบคุมอาคาร
- ๒๙) การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
- ๓๐) การรักษาความสงบเรียบร้อย การส่งเสริมและสนับสนุนการป้องกันและการรักษาความปลอดภัย
- ๓๑) กิจกรรมอื่นใดที่เป็นผลประโยชน์ของประชาชนในท้องถิ่นตามที่คณะกรรมการประกาศกำหนด

ที่ประชุม

- ทราบ -

ระเบียบวาระที่ ๒

เรื่องรับรองรายงานการประชุมครั้งที่แล้ว

- ไม่มี -

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่องเพื่อทราบและพิจารณา

- เรื่องการขอใช้และขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลง “ศาลเทพารักษ์สาธารณประโยชน์” ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล) เลขที่ ๘๔๔๒ เพื่อก่อสร้างอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ (แห่งใหม่) และ แปลง “ที่ตั้งศาลเทพารักษ์สาธารณประโยชน์” ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล) เลขที่ ๘๔๔๔ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ (อาคารหลังเก่า)

นายคำปุ่น บุญสาลี
นายก อบต. ประธานฯ

จากที่ได้แจ้งให้ที่ประชุมได้ทราบแล้วในช่วงต้น ว่าการที่ อบต.ออก
มาในวันนี้ เพื่อรับฟังความคิดเห็นและขอมติต่อที่ประชุมประชาคมท้องถิ่น
ในการขอใช้และขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ เพื่อให้องค์การบริหาร
ส่วนตำบลหนองไฮใช้ประโยชน์ในราชการ ทั้งที่เป็นที่ตั้งองค์การบริหารส่วน
ตำบลหนองไฮ และก่อสร้างอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลหนอง
ไฮ (แห่งใหม่) รองรับการให้บริการประชาชนตามอำนาจหน้าที่ ผมจะให้ท่าน
รองปลัดที่รักษาราชการแทน ปลัด อบต. ชี้แจงข้อกฎหมาย และเหตุผลความ
จำเป็นต่อที่ประชุมครับ

นายพลิชฐ์ วิทยาขาว
รองปลัด อบต.
รักษาราชการแทน ปลัด อบต.

สืบเนื่องจากองค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ ได้ดำเนินการจัดทำ
โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ขึ้น เพื่อรองรับการให้บริการประชาชน
ตามอำนาจหน้าที่ให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น เดิมอาคารสำนักงาน(แห่งเก่า) มี
พื้นที่คับแคบ ไม่สามารถขยายพื้นที่ออกไปได้ และองค์การบริหารส่วนตำบล
หนองไฮ มีระบบการให้บริการด้านสาธารณสุขที่มีทั้งรถบรรทุกน้ำ
รถดับเพลิง และกำลังจะมีรถบรรทุกขยะที่จะรองรับการให้บริการประชาชน
ในพื้นที่ตำบลหนองไฮ และสถานที่เดิมไม่มีที่จอดรถสำหรับผู้มาติดต่อ
ราชการ อาคารสำนักงานคับแคบไม่สามารถจัดให้มีศูนย์ข้อมูลข่าวสารไว้ให้
ประชาชนเข้าตรวจสอบได้ตามรูปแบบที่สำนักงานคณะกรรมการข้อมูล
ข่าวสารกำหนดไว้ ไม่สามารถจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้สูงอายุ
ผู้พิการได้อย่างครบถ้วน เช่น ห้องน้ำผู้พิการหรือทางลาดขึ้น - ลง ทั้งนี้ยังไม่
สามารถปรับปรุงอาคารขยายพื้นที่อาคารได้ ดังนั้นจึงมีความจำเป็นที่จะต้อง
ขอใช้ที่ดินสาธารณประโยชน์ที่อยู่ฝั่งตรงข้ามที่มีพื้นที่เพียงพอ รองรับการ
ขยายตัวของชุมชน การจัดบริการสาธารณสุขต่าง ๆ และการจัดให้มีภูมิทัศน์ให้
สวยงามเป็นระเบียบเรียบร้อย คือเหตุผลหลักในการดำเนินการโครงการ
ก่อสร้างอาคารที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ (แห่งใหม่)

และสถานที่ตั้งองค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ (เดิม) ตั้งอยู่ใน
ที่ดินสาธารณประโยชน์แต่ยังไม่ได้ขอใช้และขอถอนสภาพที่ดินให้เป็นไปตาม
ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการอนุญาตตามมาตรา
๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๓
โดยขั้นตอนการดำเนินงานมีดังต่อไปนี้

- ๑) ผู้ขอ (องค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ) ยื่นคำขอ (แบบ ทด.๖๔)
พร้อมแผนงาน/โครงการ เหตุผลความจำเป็น วัตถุประสงค์ วิธี
ดำเนินงาน งบประมาณ แผนที่พอสังเขป ต่อนายอำเภอหรือเจ้า
พนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี
- ๒) อำเภอ/ที่ดินฯ ตรวจสอบข้อเท็จจริง ตามแบบ ทด.๖๖ และออกใน
ชั้นสูตรตามแบบ ทด.๖๗
- ๓) รังวัดตามหลักวิชาการ แสดงขอบเขต เนื้อที่
- ๔) สอบสวนประวัติความเป็นมาตามกรอบแนวทางในการดำเนินการ
ถอนสภาพฯ

นายพลิชฐ์ วิทยาขาว

รองปลัด อบต.

รักษาราชการแทน ปลัด อบต.

๕) ประกาศตามแบบ ทด.๒๕

๖) ให้ท้องถิ่นนำเข้าสู่ที่ประชุมให้ความเห็นขอใช้/ถอนสภาพก่อนทุกราย

๗) จังหวัดดำเนินการทำหนังสือขอความเห็นหน่วยงานดังต่อไปนี้ ว่าควรอนุญาตหรือไม่อย่างไร

๗.๑ ตรวจสอบว่าอยู่ในเขตป่าไม้ถาวร เขตป่าสงวนแห่งชาติ เขตอุทยานแห่งชาติ หรือเขตรักษาพันธุ์ป่าหรือไม่

๗.๒ หน่วยทหารพื้นที่ว่ามีความสำคัญทางยุทธศาสตร์หรือไม่

๗.๓ หน่วยงานศิลปากรพื้นที่ ว่ามีโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุหรือเป็นแหล่งโบราณคดีซึ่งมีความสำคัญทางประวัติศาสตร์หรือไม่

๗.๔ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ว่าขัดข้องหรือไม่

๗.๕ สำนักงานสิ่งแวดล้อมจังหวัด

๗.๖ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัด

๗.๗ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมจังหวัด

๗.๘ อำเภอท้องที่ที่ควรอนุญาตหรือไม่

๗.๙ หน่วยงานราชการอื่น ที่เกี่ยวข้องแล้วเห็นสมควร

๘) นำเข้าคณะกรรมการพิจารณาตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ ข้อ ๘,๙

๙) เสนอผู้ว่าราชการจังหวัดออกใบอนุญาตแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ถ้าเป็นที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ราษฎรใช้ประโยชน์ร่วมกัน ให้ส่งกรมที่ดินเสนอขออนุมัติรัฐมนตรีก่อนออกใบอนุญาต

และนี่ก็คือแนวทางการดำเนินการตามขั้นตอน แต่ก่อนที่จะดำเนินการได้ ต้องมีการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่เกี่ยวกับการขอใช้และขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ก่อน ครับ

นายปวิช ลุนพันธ์

หัวหน้าสำนักปลัด

เรียนท่านนายก อบต. หนองไฮ คณะผู้บริหารฯ ท่านรองปลัด พนักงานส่วนตำบล ผู้นำชุมชน รวมถึงประชาชนบ้านหนองไฮ หมู่ ๑ และหมู่ ๓ ทุกท่านครับ ผมนายปวิช ลุนพันธ์ หัวหน้าสำนักปลัด ขอนำเรียนชี้แจงเพิ่มเติมจากท่านพลิชฐ์ วิทยาขาว ดังนี้

ขั้นตอนและกระบวนการที่ท่านรองปลัดฯ ได้นำเรียนต่อที่ประชุมไปนั้น บางส่วนทางองค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ ได้เริ่มดำเนินการไปแล้ว เพื่อให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการอนุญาตให้ทวงกรมเมืองใช้ที่ดินของรัฐเพื่อประโยชน์ในราชการ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๓ หมวด ๒ ข้อ ๖ อำนาจหน้าที่ในการดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่ดิน ตามข้อ ๕ ให้เป็นอำนาจของนายอำเภอ ร่วมกับองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นตามกฎหมายว่าด้วยลักษณะปกครองท้องที่ หมวด ๓ (การใช้ประโยชน์) ข้อ ๗ นายอำเภอและองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นไม่มีอำนาจใช้หรือยินยอมให้บุคคลอื่นใช้ที่ดินอันเป็น

นายปวิช ลุนพันธ์
หัวหน้าสำนักปลัด

สาธารณสมบัติของแผ่นดิน สำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน เว้นแต่จะได้รับ
ความเห็นชอบจากผู้ว่าราชการจังหวัดและปฏิบัติตามประมวลกฎหมายที่ดิน
กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง และระเบียบกระทรวงมหาดไทยกำหนด ข้อ ๘ การ
ขออนุญาตสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้
ร่วมกันตามมาตรา ๘ วรรคสอง การขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินให้ปฏิบัติ
ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พระราชบัญญัติลักษณะปกครอง
ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๔๕๗ (แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ ๑๑ พ.ศ. ๒๕๕๑) ในส่วนของ
องค์การภาครัฐ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น การขอใช้พื้นที่ดิน
สาธารณประโยชน์ จะมีขั้นตอนการดำเนินการดังนี้

๑. การจัดทำแผนที่ระหว่างที่ดินที่จะขอใช้ประโยชน์
๒. ประชาคมท้องถิ่นเพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่
๓. เสนอต่อสภาท้องถิ่นเพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบ
๔. ยื่นคำขอใช้ที่ดินสาธารณประโยชน์ ตามแบบ ทด.๔ ต่อสำนักงาน
ที่ดิน
๕. โครงการ/แผนงาน เหตุผลความจำเป็น งบประมาณ และวิธีการ
ดำเนินงาน ที่บรรจุไว้ในแผนพัฒนาท้องถิ่น
๖. รายงานงบประมาณในการดำเนินงาน
๗. ทำเรื่องการขอใช้ที่ดินสาธารณประโยชน์เสนอผ่านผู้กำกับดูแลตาม
กระบวนการและขั้นตอนของที่ดิน

ซึ่งองค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ มีความประสงค์จะขอใช้และ
ขออนุญาตสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ ดังนี้

๑) หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) เลขที่ ๘๔๔๒ แปลง “ศาล
เทพารักษ์สาธารณประโยชน์ ซึ่งตั้งอยู่ที่ บ้านหนองไฮ หมู่ ๑ มีพื้นที่ ๕ ไร่ ๓
งาน ๔๓.๖ ตารางวา สภาพที่ดิน เป็นดินถมเพื่อเตรียมการก่อสร้างอาคาร
อาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ (แห่งใหม่)

๒) หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) เลขที่ ๘๔๔๔ แปลง “ที่ตั้งศาล
เทพารักษ์สาธารณประโยชน์ ซึ่งที่ตั้งอยู่ที่บ้านหนองไฮ หมู่ ๑ มีพื้นที่ ๕ ไร่ ๓
งาน ๓๘.๑ ตารางวา สภาพที่ดินเป็นที่ตั้งอาคารสำนักงานองค์การบริหาร
ส่วนตำบลหนองไฮ (อาคารหลังเดิม)

นายคำปุ่น บุญสาส์
นายก อบต. ประชานา

ตามที่ท่านรองปลัดฯ กับหัวหน้าสำนักปลัด ได้นำเรียนข้อกฎหมาย
และเหตุผลความจำเป็นต่อพ่อแม่พี่น้องประชาชนบ้านหนองไฮ หมู่ ๑ และ
หมู่ ๓ ในการขอใช้ขออนุญาตสภาพที่ดิน แปลง “ที่ตั้งศาลเทพารักษ์
สาธารณประโยชน์” ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) เลขที่ ๘๔๔๒
และเลขที่ ๘๔๔๔ มีผู้เข้าร่วมประชุมท่านใดจะเสนอความเห็นหรือไม่เชิญได้
ครับ

นายอุดร บรรณณ
ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ ๑

ครับ ผม นายอุดร บรรณณ ผู้ใหญ่บ้าน บ้านหนองไฮ หมู่ที่ ๑ ผม
เห็นว่าเป็นการดีที่ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ ขอใช้และขออนุญาต
สภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ บ้านหนองไฮ หมู่ ๓ แปลง ๘๔๔๒ เนื่องจาก

นายอุตร บรรณณิ
ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ ๑

บริเวณนี้มีพื้นที่กว้างขวาง เหมาะสำหรับการก่อสร้างที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ (แห่งใหม่) และสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ ต่อไป อีกทั้งยังอยู่ภายในชุมชนและประชาชนสามารถเดินทางมาติดต่อราชการได้ง่ายและสะดวกสบาย เพราะที่ตั้งสำนักงานอยู่ติดกับถนนสายหลัก ทางหลวงหมายเลข ๒๑๗๘ ครับ

นายชาญชัย อรรถวงศ์
ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ ๓

เห็นว่าเป็นการดี ที่จะมีการก่อสร้างอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ (แห่งใหม่) เนื่องจากที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮปัจจุบัน พื้นที่คับแคบ เวลาไปติดต่อราชการ หรือไปประชุมต่างๆ ไม่มีพื้นที่จอดรถต้องจอดรถบริเวณไหล่ทาง เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุเป็นอย่างมาก การจัดกิจกรรมต่างๆ ก็ลำบาก เพราะไม่สามารถปรับปรุงหรือขยายพื้นที่ได้ครับ

นายคำพอง สารเสนา
ประชาชน หมู่ ๓

ผมเห็นด้วยกับการขอใช้และขอถอนสภาพที่ดินแปลงดังกล่าว เพื่อใช้เป็นสถานที่ก่อสร้างอาคารที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ (แห่งใหม่) เพราะหากเรามีสถานที่กว้างขวางแล้ว เราจะสามารถพัฒนาหรือก่อสร้างสิ่งอำนวยความสะดวกแก่ประชาชนผู้มาติดต่อราชการได้ และสามารถตอบสนองต่อความต้องการของประชาชนได้ การให้บริการประชาชนน่าจะมีประสิทธิภาพเพิ่มขึ้นกว่าเดิม

นายคำปุ่น บุญสาธิ
นายก อบต. ประจักษ์

มีผู้เข้าร่วมประชุมท่านใดจะเสนอความคิดเห็นอีกหรือไม่ หรือมีข้อขัดข้องประการใดหากองค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮจะขอถอนสภาพและขอใช้ที่ดินสาธารณะแปลง “ที่ตั้งศาลเทพารักษ์สาธารณะประโยชน์” ที่มีการกล่าวถึงอีกหรือไม่ครับ

และมีผู้เข้าร่วมประชุมท่านใดได้รับความเดือดร้อนในการ ขอใช้และขอถอนสภาพที่ดินสาธารณะประโยชน์บริเวณบ้านหนองไฮ หมู่ ๑ และบ้านหนองไฮ หมู่ ๓ ซึ่งเป็นที่ดินสาธารณะประโยชน์ ประเภท พลเมืองใช้ร่วมกัน ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน (สาธารณะสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน) หรือไม่ครับ

ถ้าไม่มีผมขอมติที่ประชุม ว่ามีมติเห็นชอบให้องค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ ขอถอนและขอใช้ที่ดินสาธารณะประโยชน์ แปลง “ที่ตั้งศาลเทพารักษ์สาธารณะประโยชน์” ดังนี้

๑) หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) เลขที่ ๘๔๔๒ แปลง “ศาลเทพารักษ์สาธารณะประโยชน์” ซึ่งตั้งอยู่ที่ บ้านหนองไฮ หมู่ที่ ๑ ต.หนองไฮ อ.สำโรง จ.อุบลราชธานี มีเนื้อที่ขอใช้ ๕ ไร่ ๓ งาน ๔๓.๖ ตารางวา เพื่อใช้เป็นสถานที่ก่อสร้างอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ (แห่งใหม่)

๒) หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) เลขที่ ๘๔๔๔ แปลง “ที่ตั้งศาลเทพารักษ์สาธารณะประโยชน์” ซึ่งตั้งอยู่ที่ บ้านหนองไฮ หมู่ที่ ๑ ต.หนองไฮ อ.สำโรง จ.อุบลราชธานี มีเนื้อที่ขอใช้ ๒ ไร่ ๒ งาน ๘๓.๘ ตารางวา เป็นที่ตั้งที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ (อาคารหลังเดิม)

มติที่ประชุม

- ที่ประชุมมีมติเห็นชอบเป็นเอกฉันท์ ให้องค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ ใช้และถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์

๑) แปลง “ศาลเทพารักษ์สาธารณประโยชน์” ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) เลขที่ ๘๔๔๒ ตั้งอยู่ที่บ้านหนองไฮ หมู่ ๑ เนื้อที่ ๕ ไร่ ๓ งาน ๔๓.๖ ตารางวา เพื่อใช้เป็นสถานที่ก่อสร้างอาคารสำนักงานที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ (แห่งใหม่)

เห็นชอบ ๑๘๘ ราย

ไม่เห็นชอบ ๐ ราย

งดออกเสียง ๐ ราย

๒) แปลง “ที่ตั้งศาลเทพารักษ์สาธารณประโยชน์” ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) เลขที่ ๘๔๔๔ ตั้งอยู่บ้านหนองไฮ หมู่ ๑ เนื้อที่ ๒ ไร่ ๒ งาน ๘๓.๘ ตารางวา เพื่อใช้เป็นที่ตั้งที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ (อาคารหลังเก่า)

เห็นชอบ ๑๘๘ ราย

ไม่เห็นชอบ ๐ ราย

งดออกเสียง ๐ ราย

ระเบียบวาระที่ ๔

นายคำปุ่น บุญสาส์

นายก อบต. ประจักษ์

- เรื่องอื่น ๆ

มีท่านใดจะเสนอปัญหาหรือความต้องการในเรื่องอื่น อีกหรือไม่ครับ หากไม่มี ผมต้องขอบคุณทุกท่านที่ได้มาร่วมในการประชุมประชาคมท้องถิ่นในวันนี้ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับความร่วมมือจากท่านได้ดีเช่นเคย และขอปิดการประชุมวันนี้ครับ ขอขอบคุณครับ

ปิดประชุมเวลา

๑๑.๔๕ น.

(ลงชื่อ)

(นางสาวพิทยาพร กาลพันธ์)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนปฏิบัติการ

ผู้จัดบันทึกการประชุม

(ลงชื่อ)

(นายปวิช ลุนพันธ์)

หัวหน้าสำนักปลัด

ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(ลงชื่อ)

(นายพลิชฐ์ วิทยาขาว)

ผู้ตรวจรายงานการประชุม

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาการแทน

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

(ลงชื่อ)

(นายคำปุ่น บุญสาส์)

ผู้รับรองรายงานการประชุม

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองไฮ